

J:COMガス Supplied by 大阪ガス 個別約款
(ハウス空調料金コース)

2026年10月1日実施

JCOMマーケティング株式会社

目 次

1. 用語の定義	1
2. 適用条件	1
3. 料金	2
4. 割引制度	2
5. 精算	2
6. 設置確認及び解約等	3
7. その他	3
料金表	4
付則	9

1. 用語の定義

本個別約款において使用する用語の定義は、次のとおりといたします。

- (1) 「ハウス空調料金コース」とは、J:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款及び本個別約款に基づきお客さまと当社との間で締結する自由料金契約をいいます。
- (2) 「空調機器」とは、エネルギー源としてガスを使用する空調用熱源機をいいます。
- (3) 「家庭用空調機器」とは、空調機器のうちガスエンジンヒートポンプ方式の機器及びガス吸収式の機器をいいます。
- (4) 「家庭用ガス温水床暖房システム」(以下「床暖房」といいます。)とは、エネルギー源としてガスを使用し、複数の放熱器を接続する機能を有する熱源機により、床下に設置した配管に温水を供給して暖房(温風暖房を除く。)を行うシステムをいいます。
- (5) 「家庭用ガス温水浴室暖房乾燥機」(以下「浴乾」といいます。)とは、エネルギー源としてガスを使用し、複数の放熱器を接続する機能を有する熱源機により温水を供給して、浴室で暖房乾燥を行うシステムのことをいいます。
- (6) 「ミスト発生器」とは、エネルギー源としてガスを使用する熱源機から供給される温水を浴室で噴霧する機器であって、浴室の壁又は天井に固定されているものをいいます。
- (7) 「ガスコンロ」とは、エネルギー源としてガスを使用する、鍋、フライパンなどの炊事用具を直火で加熱することを目的とする調理用の機器であって、同時に複数の炊事用具を並行して加熱することができるものをいいます。
- (8) 「家庭用高効率給湯器」(以下「高効率給湯器」といいます。)とは、エネルギー源としてガスを使用し、潜熱(ガスの燃焼により生じる水蒸気に含まれる熱エネルギーをいいます。)を回収するための熱交換器を備え、給湯熱効率が90パーセント以上である給湯器をいいます。
- (9) 「専用住宅」とは、居住の目的だけに建てられた住宅で、店舗・作業場・事務所など業務に使用するために設備された部分がない住宅をいい、「併用住宅」とは、店舗・作業場・事務所など業務に使用するために設備された部分と居住の用に供されている部分とが結合している住宅をいいます。
- (10) 「夏期」とは、4月検針分から11月検針分までをいい、「冬期」とは、12月検針分から3月検針分までをいいます。

2. 適用条件

本個別約款の適用条件は、次のとおりといたします。

- (1) 家庭用空調機器を専用住宅又は1需要場所に設置するガスメーターの能力(J:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款18(1)ただし書きの規定により料金を算定しているお客さまについてはそのガスメーターの能力の合計とします。)が10立方メートル毎時以下の併用住宅で使用する需要で、お客さまがハウス空調料金コースを希望されること。
- (2) ハウス空調料金コース第一種(スタンダードプラン)は、家庭用空調機器を所有し、季

J:COM ガス Supplied by 大阪ガス 個別約款（ハウス空調料金コース）
節に応じ日常的に使用されていること。ハウス空調料金コース第二種（エコジョーズプラン）は、家庭用空調機器と定格給湯能力が60号以下（定格給湯能力の1号とは水温よりも25℃高い湯を1分間に1リットル給湯できる能力をいいます。）の高効率給湯器を所有し、季節に応じ日常的に使用されていること。

3. 料金

当社は、ハウス空調料金コース第一種（スタンダードプラン）には別表の料金表1（各料金表の基本料金、基準単位料金又はJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定により調整単位料金を算定した場合は、その調整単位料金を用います。料金表2も同じ。）を、ハウス空調料金コース第二種（エコジョーズプラン）には別表の料金表2を適用して料金を算定いたします。

4. 割引制度

- (1) 本個別約款を適用されているお客さまで、①床暖房、②浴乾、③ミスト発生器、④ガスコンロを所有し、季節に応じ日常にご使用のお客さまに対しては、次の組み合わせによって3に定める料金から1か月につき以下に定める割引額を差し引いたものを料金といたします。ただし、料金算定期間の使用量が0立方メートルの場合は割引の適用は行いません。

〔割引額〕

イ ①、②、③、④のすべてを所有し、ご使用の場合

割引額＝3に定める料金×9パーセント（1円未満の端数切り上げ）

ロ ①、②、③のみを所有し、ご使用の場合

割引額＝3に定める料金×7パーセント（1円未満の端数切り上げ）

ハ ①、②、④のみを所有し、ご使用の場合

割引額＝3に定める料金×7パーセント（1円未満の端数切り上げ）

ニ ①、②のみを所有し、ご使用の場合

割引額＝3に定める料金×5パーセント（1円未満の端数切り上げ）

ホ ①、④のみ（又は①、③、④のみ）を所有し、ご使用の場合

割引額＝3に定める料金×2パーセント（1円未満の端数切り上げ）

- (2) 割引上限額は、1契約1か月につき4,400円（消費税等相当額を含みます。）といたします。割引額が4,400円（消費税等相当額を含みます。）を上回る場合は4,400円（消費税等相当額を含みます。）といたします。

- (3) 割引制度の適用を希望されるお客さまは、当社にお申し込みいただきます。

5. 精算

- (1) 2の条件を満たさないでガスをご使用の場合、当社は条件を満たさなくなった日以降最

J:COM ガス Supplied by 大阪ガス 個別約款 (ハウス空調料金コース) 初の定例検針日 (当該日が定例検針日と同日の場合はその日とし、5 (2) 及び6 (3) において同じ。) までさかのぼって精算させていただきます。この場合の精算額は、2 の条件をいずれも満たさない場合は、J:COM ガス Supplied by 大阪ガス 個別約款 (一般Sコース) に定める料金とすでに料金としてお支払いいただいた金額との差額、ハウス空調料金コース第二種 (エコジョーズプラン) の条件のみを満たさなくなった場合は、ハウス空調料金コース第一種 (スタンダードプラン) に定める料金とすでに料金としてお支払いいただいた金額との差額とさせていただきます。

- (2) 4 の割引制度を適用されているお客さまで、その適用条件を満たさないでガスをご使用の場合、当社は条件を満たさなくなった日以降最初の定例検針日までさかのぼって適用すべき条件に基づいて算定した料金とすでに料金としてお支払いいただいた金額との差額を精算させていただきます。

6. 設置確認及び解約等

- (1) 当社又は大阪ガスは、家庭用空調機器・床暖房・浴乾・ミスト発生器・ガスコンロ・高効率給湯器が設置・使用されているかどうかを確認させていただく場合があります。この場合には、正当な事由がない限り、住宅への立ち入りを承諾していただきます。万一、立ち入りを承諾していただけない場合、新たに申し込みをされたお客さまについては、当社はハウス空調料金コースの申し込みを承諾しない又は申し込まれた割引の適用を行わないこととし、既にハウス空調料金コースを締結されているお客さまについては、他の契約種別への変更、契約の廃止又は適用されている割引の変更等の手続きを行っていただきます。
- (2) 家庭用空調機器・床暖房・浴乾・ミスト発生器・ガスコンロ・高効率給湯器を取り外した場合又は使用しなくなった場合は、ただちにその旨を当社へ連絡していただきます。なお、家庭用空調機器を取り外した場合又は使用しなくなった場合は、ハウス空調料金コースから他の契約種別への変更又は契約の廃止等の手続きを行っていただきます。また、ハウス空調料金コース第二種 (エコジョーズプラン) を適用されているお客さまが高効率給湯器を取り外した場合又は使用しなくなった場合は、ハウス空調料金コース第一種 (スタンダードプラン) への契約種別の変更手続きを行っていただきます。床暖房・浴乾・ミスト発生器・ガスコンロを取り外した場合又は使用しなくなった場合は、適用されている割引の変更の手続きを行っていただきます。
- (3) (1) 又は (2) に基づく解約日、契約種別又は割引額の変更日は、2 又は 4 に定める適用条件を満たさなくなった日以降最初の定例検針日といたします。

7. その他

その他の事項については、J:COM ガス Supplied by 大阪ガス 基本約款を適用いたします。

料金表

料金表 I 基本料金等

第1表 ガス利用料

1. 適用区分

料金表A 夏期のご使用量が0立方メートルから20立方メートルまでの場合に適用いたします。

料金表B 夏期のご使用量が20立方メートルを超える場合に適用いたします。

料金表C 冬期のご使用量が0立方メートルから20立方メートルまでの場合に適用いたします。

料金表D 冬期のご使用量が20立方メートルを超え、50立方メートルまでの場合に適用いたします。

料金表E 冬期のご使用量が50立方メートルを超え、100立方メートルまでの場合に適用いたします。

料金表F 冬期のご使用量が100立方メートルを超える場合に適用いたします。

2. 料金表1 (ハウス空調料金コース第一種 (スタンダードプラン))

① 料金表A

イ) 基本料金

1か月及びガスメーター1個につき	1,335.00円 (消費税等相当額を含みます。)
------------------	------------------------------

ロ) 基準単位料金

1立方メートルにつき	148.00円 (消費税等相当額を含みます。)
------------	----------------------------

ハ) 調整単位料金

ロ)の基準単位料金をもとにJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

② 料金表B

イ) 基本料金

1か月及びガスメーター1個につき	2,544.80円 (消費税等相当額を含みます。)
------------------	------------------------------

ロ) 基準単位料金

J:COM ガス Supplied by 大阪ガス 個別約款 (ハウス空調料金コース)

1 立方メートルにつき	87.51円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	---------------------------

ハ) 調整単位料金

ロ) の基準単位料金をもとにJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

③ 料金表C

イ) 基本料金

1 か月及びガスメーター1個につき	1,335.00円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------------	------------------------------

ロ) 基準単位料金

1 立方メートルにつき	148.00円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	----------------------------

ハ) 調整単位料金

ロ) の基準単位料金をもとにJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

④ 料金表D

イ) 基本料金

1 か月及びガスメーター1個につき	1,392.60円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------------	------------------------------

ロ) 基準単位料金

1 立方メートルにつき	145.12円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	----------------------------

ハ) 調整単位料金

ロ) の基準単位料金をもとにJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

⑤ 料金表E

イ) 基本料金

J:COM ガス Supplied by 大阪ガス 個別約款 (ハウス空調料金コース)

1 か月及びガスメーター 1 個につき	3, 8 2 5. 1 0 円 (消費税等相当額を含みます。)
---------------------	------------------------------------

ロ) 基準単位料金

1 立方メートルにつき	9 6. 4 7 円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	-------------------------------

ハ) 調整単位料金

ロ) の基準単位料金をもとにJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

⑥ 料金表F

イ) 基本料金

1 か月及びガスメーター 1 個につき	3, 9 4 6. 1 0 円 (消費税等相当額を含みます。)
---------------------	------------------------------------

ロ) 基準単位料金

1 立方メートルにつき	9 5. 2 6 円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	-------------------------------

ハ) 調整単位料金

ロ) の基準単位料金をもとにJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

3. 料金表 2 (ハウス空調料金コース第二種 (エコジョーズプラン))

① 料金表A

イ) 基本料金

1 か月及びガスメーター 1 個につき	1, 3 3 5. 0 0 円 (消費税等相当額を含みます。)
---------------------	------------------------------------

ロ) 基準単位料金

1 立方メートルにつき	1 4 0. 8 2 円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	---------------------------------

ハ) 調整単位料金

ロ) の基準単位料金をもとにJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定に

J:COM ガス Supplied by 大阪ガス 個別約款 (ハウス空調料金コース)
より算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

② 料金表B

イ) 基本料金

1か月及びガスメーター1個につき	2,499.56円 (消費税等相当額を含みます。)
------------------	------------------------------

ロ) 基準単位料金

1立方メートルにつき	82.59円 (消費税等相当額を含みます。)
------------	---------------------------

ハ) 調整単位料金

ロ) の基準単位料金をもとにJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

③ 料金表C

イ) 基本料金

1か月及びガスメーター1個につき	1,335.00円 (消費税等相当額を含みます。)
------------------	------------------------------

ロ) 基準単位料金

1立方メートルにつき	140.82円 (消費税等相当額を含みます。)
------------	----------------------------

ハ) 調整単位料金

ロ) の基準単位料金をもとにJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

④ 料金表D

イ) 基本料金

1か月及びガスメーター1個につき	1,328.96円 (消費税等相当額を含みます。)
------------------	------------------------------

ロ) 基準単位料金

J:COM ガス Supplied by 大阪ガス 個別約款 (ハウス空調料金コース)

1 立方メートルにつき	141.12円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	----------------------------

ハ) 調整単位料金

ロ) の基準単位料金をもとにJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

⑤ 料金表E

イ) 基本料金

1 か月及びガスメーター1個につき	3,759.96円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------------	------------------------------

ロ) 基準単位料金

1 立方メートルにつき	92.50円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	---------------------------

ハ) 調整単位料金

ロ) の基準単位料金をもとにJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

⑥ 料金表F

イ) 基本料金

1 か月及びガスメーター1個につき	3,864.96円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------------	------------------------------

ロ) 基準単位料金

1 立方メートルにつき	91.45円 (消費税等相当額を含みます。)
-------------	---------------------------

ハ) 調整単位料金

ロ) の基準単位料金をもとにJ:COMガス Supplied by 大阪ガス 基本約款19の規定により算定した1立方メートル当たりの単位料金といたします。

4. 延滞手数料 400 円 (税込 440 円)

付則

1. 本個別約款の実施期日

本個別約款は、平成29年4月1日から実施いたします。

(実施期日)

この改正規定は、2019年3月29日から実施します。

(実施期日)

この改正規定は、2019年10月1日から実施します。

(実施期日)

この改正規定は、2020年5月1日から実施します。

(実施期日)

この改正規定は、2026年4月1日から実施します。

(実施期日)

この改正規定は、2026年8月1日から実施します。

(実施期日)

この改正規定は、2026年10月1日から実施します。

ただし、5(1)の規定は、条件を満たさなくなった日以降最初の定例検針日が2026年10月末日以前の場合、条件を満たさなくなった日以降最初の定例検針日から2026年10月定例検針日までの期間の使用量に基づく料金に関しては、「一般Sコース」を「一般コース」に読み替えるものといたします。